



# TRAMIT

TramiT

Acacia  
El Esparragal

Tlf.: 604243469  
Email: rosa@tramitcomercial.com

**Referencia:** 239-238-TMT101

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 325.000 €

**Estado:** Para reformar

**Efic. Energ.:** En trámite



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** Murcia

**Provincia:** Murcia **Código Postal:** 30008

**Zona:** Centro

<b>M² Construidos:</b>	155	<b>Dormit.:</b>	4	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	Parquet
<b>M² Útiles:</b>	130	<b>Baños:</b>	2	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	Frío/Calor
<b>M² Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	Individual
<b>M² Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	Si	<b>Combustible:</b>	Gas Natural
<b>Orientación:</b>	Sureste	<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>	1977	<b>€ Comunidad:</b>	156	<b>Garajes:</b>	1	<b>Patio:</b>	No

### Datos adicionales:

Amplio inmueble en estado original con magníficas posibilidades de reforma.

Ubicado en muy buena zona, céntrico con plaza de garaje y con una orientación perfecta.

La vivienda consta de 155 m2 construidos distribuidos en cuatro dormitorios, dos baños, cocina independiente con lavadero, amplio salón comedor con terraza cubierta, acceso a garaje directo desde la vivienda, todas las estancias a exterior y rodeada de todos los servicios.

Notas:.....  
.....  
.....  
.....

